



**baubetriebs- und bauwirtschaftssymposium**

**07.04.2006**

**AUSSCHREIBUNG  
Funktional vs. Konstruktiv**

**Tagungsband**



**Das Land  
Steiermark**

→ Wirtschaft und Europa

Das Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft der Technischen Universität Graz ist weder für die gemachten Feststellungen, noch für die geäußerten Meinungen, die in diesem Band enthalten sind, verantwortlich.

Für den Inhalt der Beiträge sind die Verfasser verantwortlich.

### **Impressum**

Herausgeber:

Technische Universität Graz  
Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft  
Lessingstrasse 25/II  
A-8010 Graz  
++43 316 873 6251

Verlag:

Verlag der Technischen Universität Graz  
[www.ub.tugraz.at/verlag](http://www.ub.tugraz.at/verlag)  
ISBN: 3-902465-34-4

Redaktion:

DI Astrid Karrer und DI Georg Rummer

## Vorwort



Univ. Prof. DI  
Hans Lechner

Das Institut für Baubetrieb und Bauwirtschaft der TU Graz wählte für das vierte Bauwirtschaftssymposium das Thema

### AUSSCHREIBUNG Funktional vs. Konstruktiv



Univ. Prof. DI Dr.  
Gert Stadler

Weiter und verstärkt hat sich der Trend zur Anwendung von Funktionalen Ausschreibungen und die damit verbundene Übertragung von Teilen der Planungsverantwortung auf die Unternehmer.

Dadurch ergeben sich zahlreiche Fragestellungen, die im Rahmen dieses Symposiums durchaus kontrovers diskutiert werden sollen.

Ziel dieser Veranstaltung ist es, einen Einblick in methodische Ansätze zur funktionalen Ausschreibung zu bieten, die Unterschiede zur konstruktiven Ausschreibung aufzuzeigen und die bauvertragliche Umsetzung darzulegen.

Durch das Inkrafttreten des Bundesvergabegesetzes 2006 am 1. Februar dieses Jahres ergaben sich umfangreiche Neuerungen im Hinblick auf die Gestaltung von Konstruktiven und Funktionalen Ausschreibungen.

Die Darstellung von best-practice Anwendungen in der Praxis und daraus abgeleitete lessons learned bilden den Schwerpunkt dieser Tagung.

Last but not least soll innovativen Ansätzen ein Raum zur Präsentation geboten sowie mögliche zukünftige Methoden diskutiert werden.

Diese Fachtagung soll dazu beitragen, aktuelles Wissen zu kommunizieren, das Bewusstsein für die vorhandenen Ausschreibungsmöglichkeiten zu fördern und aufzeigen.

Viel Erfolg !

Univ.Prof.Dipl.-Ing.Hans Lechner

## AUSSCHREIBUNG: Funktional versus Konstruktiv

### Inhaltsverzeichnis

<b>Riesemann C. / Offenbeck W.</b>	1
Vergaberechtlicher und praktischer Status Quo	
<b>Hahnl K. / Müller W.</b>	9
Die konstruktive Ausschreibung mit integrierten funktionalen Elementen aus vergabe- und zivilrechtlicher Sicht	
<b>Pock R. D. / Sehrs Schön U.</b>	23
Problematik der Vergleich- und Kalkulierbarkeit bei funktionalen Ausschreibungen	
<b>Bargstädt H.-J. / Havers M.</b>	33
Die Handschrift im Funktionalvertrag – ein Dauerthema zwischen Bauorganisator und juristischem Berater	
<b>Mathoi T. / Schwartz W.</b>	47
Chancen und Gefahren der funktionalen Leistungsbeschreibung bei öffentlichen Bauaufträgen im Hochbau	
<b>Heck D.</b>	59
Funktionale Vertragsgestaltung im Spezialtiefbau	
<b>Treusch A.</b>	73
Functional use	
<b>Lechner H.</b>	81
Funktionalausschreibung an konkreten Projekten	
<b>Schick H.</b>	99
Einbeziehung der Life-Cycle-Costs in eine Gesamtvergabe	
<b>Thaller A.</b>	107
Vergabe funktional beschriebener Bauleistungen	
<b>Gralla M. / Sundermeier M.</b>	121
Gemeinsame Leistungsdefinition – ein Ausweg aus der Nachtragsfalle bei komplexen Bauprojekten	
<b>Kalusche W.</b>	141
Alternativen bei Planung, Leistungsbeschreibung, Vergabe und Bauvertrag	
<b>Humann P.</b>	153
(elektronisch) Bekanntmachen	
<b>Sponsoren</b>	155